



akce

Obnova parku Metelkovy sady - Turnov
Etapa 2 - Vstupní část



místo stavby	Turnov, Metelkovy sady		
objednatel	Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov		
generální projektant	AND, spol.s r.o., Nám. Dr. V. Holého 1057/16, 180 00 Praha 8, www.andarch.cz		
vedoucí projektant	Ing.arch. V. Danda		
autorský návrh	Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolík		
vypracoval	kolektiv specialistů		
stupeň	dokumentace pro výběr dodavatele	příloha	paré
datum	12 / 2015	A - Průvodní zpráva B - Souhrnná technická zpráva	č.přílohy A,B

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

Údaje o stavbě

A.1.1.a) Název stavby

Obnova parku Metelkovy sady - Turnov
Etapa 2 - Vstupní část

A.1.1.b) Místo stavby

Turnov
Katastrální území: Turnov 771601, parcely č.: 2802, 2805, 2806, 2807, 2808, 3875/1

A.1.1.c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je řešení komplexní obnovy vstupní části parku Metelkovy sady v Turnově. Návrh zahrnuje řešení parkových cest, sadovnické úpravy, parkový mobiliář. Součástí navržených úprav je nezbytný rozsah přípravných prací – odstranění stávajících prvků, asanace dřevin a pěstební opatření..

A.1.2 Údaje o žadateli (stavebníkovi)

Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
IČO: 00276227
DIČ: CZ00276227

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant: **AND spol. s r.o., architektonický atelier**
nám. Dr. V. Holého 1057/16, 180 00 Praha 8
IČ: 40767141
DIČ: CZ40767141
tel.: 222 366 940 - 949
email: andarch@andarch.cz
www.andarch.cz

Hlavní projektant: **Ing. arch. Vratislav Danda**
email: vratislav.danda@andarch.cz
Autorizace ČKA č.0000417
Typ autorizace: A

Projektanti částí: Architekt (autorský návrh):
Ing. arch. Jaromír Kosnar
Ing. arch. Ondřej Smolík

Dendrologie, asanace, pěstební opatření, sadovnické úpravy:
Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D.
Autorizace ČKA č. 3289
Typ autorizace: krajinářská architektura KA

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Geodetické zaměření stávajícího stavu (výškový systém: BpV, souřadnicový systém: S-JTSK) – 2007
- Územní plán města Turnov
- Mapové podklady ke stávajícím inženýrským sítím (2005)
- Katastrální mapa
- Zadání investora – stavební program
- Studie „Proměna Šetřilovských parků v Turnově“, zpracovaná s finanční podporou Nadace PROMĚNY (zpracoval AND architektonický atelier, 06/2007)
- Dokumentace pro územní rozhodnutí Proměna Šetřilovských parků – 1. etapa (zpracoval AND architektonický atelier, 12/2008)
- Studie Obnovy Metelkových sadů (zpracoval AND architektonický atelier, 02/2014)
- Projednání se zástupci města Turnov
- Dendrologický průzkum – aktualizace v řešené ploše (Ing. Přemysl Krejčířík PhD. 2015)
- Fotodokumentace stávajícího stavu
- Obhlídka na místě

A.3. Údaje o území

A.3.a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Rozsah řešeného území je vyznačen v situačních výkresech grafické části dokumentace. Rozsah a řešení Etapy 2 vychází ze schválené studie celkové obnovy Metelkových sadů. Jedná se o plochu v jihovýchodní části parku, která slouží jako hlavní vstup do parku při příchodu z centra města u sochy Sv. Jana Nepomuckého. Řešené území je nezastavěné, jedná se o park.

Dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území slouží jako park a leží na hranici zastavěného území města. V řešeném území se nenachází nadzemní stavba. Nachází se zde vysloužilé prvky mobiliáře, nízké zídky obrub záhonů a kamenné sochy.

A.3.b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Řešené území je mimo městskou památkovou zónu. Řešené území nepodléhá památkové ochraně.

Celý park se nachází v lokálním funkčním biocentru - LBC 1185/224 Svahy nad Jizerou.

Řešené území se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně.

A.3.c) Údaje o odtokových poměrech

Navrženou stavbou nebudou změněny stávající odtokové poměry řešeného území. Dešťové vody z cest a zpevněných ploch budou odvedeny spádováním do přilehlého nezpevněného terénu, kde se vsáknou. Řešené území představuje parková plocha s vegetačními úpravami, štěrkovými cestami a menšími dlážděnými plochami. Celý pozemek je mírně nakloněn

severovýchodním směrem. To znamená, že veškeré dešťové vody přirozeně stékají do Malé Jizery, která v těchto místech protéká u paty svahu pod řešeným parkem.

A.3.d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Návrh je zpracován v souladu s územním plánem města Turnov z roku 2014.

Dle hlavního výkresu územního plánu je řešené území stejně jako celý park zařazeno do funkčního využití - Zeleň na veřejných prostranstvích „ZV“.

Dle územního plánu, způsob využití pro ZV:

Významné plochy zeleně v sídlech většinou parkově upravené a veřejně přístupné, jedná se o plochy parků apod., které nemohou být součástí jiných typů ploch.

Záměr obnovy části parkové plochy je plně v souladu s tímto funkčním využitím.

A.3.e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Návrh je zpracován v souladu s obecnými požadavky na využití území vyhl. č. 501/2006 Sb.

A.3.f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Návrh je zpracován v souladu s požadavky dotčených orgánů.

A.3.g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro řešené území nebyly stanoveny výjimky a úlevová řešení.

A.3.h) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Pro realizaci Etapy 2 – Vstupní část není v době přípravy projektové dokumentace známa žádná podmiňující investice. Vstupní část je součástí studie pro celkovou obnovu Metelkových sadů. Postupně budou realizovány další etapy dle finančních a provozních možností a priorit investora. V této etapě jsou navrženy některé principy a prvky, které by se měly následně uplatňovat i v etapách navazujících. To se týká zejména vybraných typových prvků mobiliáře a způsobu obnovy parkových cest.

A.3.i) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Katastrální území: Turnov 771601

Parcely dotčené umístěním stavby

č. parcely	vlastník	druh pozemku	způsob využití	ochrana
2802	MĚSTO TURNOV	ostatní plocha	zeleň	op. vodní zdroj 2.st
2805	MĚSTO TURNOV	ostatní plocha	ostatní komunikace	op. vodní zdroj 2.st
2806	MĚSTO TURNOV	ostatní plocha	zeleň	op. vodní zdroj 2.st
2807	MĚSTO TURNOV	ostatní plocha	zeleň	op. vodní zdroj 2.st
2808	MĚSTO TURNOV	ostatní plocha	zeleň	op. vodní zdroj 2.st
3875/1	LIBERECKÝ KRAJ*	ostatní plocha	silnice	op. vodní zdroj 2.st

* Správa - KSSLK

A.4. Údaje o stavbě

A.4.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nová stavba.

A.4.b) Účel užívání stavby

Stejně jako doposud bude řešená plocha sloužit jako park pro všechny věkové kategorie.

A.4.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

A.4.d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Nejedná se o památkově chráněnou stavbu.

A.4.e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Návrh je zpracován v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny příslušnými úřady pro užívání v České republice. Použité stavební výrobky musí splňovat podmínky Zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb.

Navržené cesty a pochozí plochy jsou řešeny v souladu s požadavky vyhlášky č. 369/2009 Sb. A jsou všude bezbariérové. Pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace bude přístupná celá řešená plocha. V řešeném prostoru ani v navazujících veřejně přístupných plochách nedojde k omezení nebo zhoršení možnosti bezbariérového užívání.

A.4.f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Návrh je zpracován v souladu s požadavky dotčených orgánů.

A.4.g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu nebyly stanoveny výjimky a úlevová řešení.

A.4.h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Plocha řešeného území celkem:	6300 m ²
Zpevněné plochy celkem (mlat, dlažba):	1560 m ²

A.4.i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Hospodaření s dešťovou vodou:

Dešťové vody budou likvidovány vsakováním na pozemku v souladu s ČSN 75 9010.

Odpady:

Odpadkové koše, umístěné v řešené ploše, budou pravidelně odváženy firmou, která vyváží koše v ostatních částech parku. S firmou bude uzavřena smlouva o odvozu a likvidaci odpadu. Biologický odpad, vznikající při provozu a údržbě parku, bude likvidován kompostováním – bude provádět firma zajišťující pravidelnou údržbu dle smluvních podmínek.

A.4.j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Realizace stavby se předpokládá v průběhu roku 2017. Navržená stavba není členěna na další etapy.

A.4.k) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou 6,5 mil Kč bez DPH.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- IO 01 Příprava území
- IO 02 Asanace, pěstební opatření, sadovnické úpravy
- IO 03 Komunikace a terénní úpravy
- IO 04 Mobiliář

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

B.1.a) Charakteristika stavebního pozemku

Řešené území se nachází v jihozápadní části Metelkových sadů. Území slouží jako vstupní prostor do samotného parku a zároveň i do další navazující přírodní oblasti podél řeky Jizery. Řešená část parku slouží jako hlavní vstupní část do parku Metelkovy sady při příchodu z centra města. Na řešenou nástupní plochu ze severozápadu dále navazuje turistická trasa a cyklotrasa směrem k řece Jizeře. Místo je významným bodem pro park i pro širší okolí. V řešeném území se logicky scházejí všichni uživatelé parku (turisti, sportovci, maminky s dětmi, rodiny, senioři, děti atd). Díky blízké návaznosti na dům pro seniory a na školy je park hojně využíván všemi generacemi. V místě mimo jiné začínají závody orientačního běhu apod. Řešené území slouží jako živý a logický vstup do parku. Z jihovýchodu je území vymezeno ulicí Alej legií. Ze severovýchodu řešené území končí u stávajícího pomníku Dr. Jindřicha Metelky. Ze severozápadu je území vymezeno stávající turistickou cestou vedoucí k Jizeře. Území je mírně svažité od ulice severním směrem ke svahům nad Jizerou. Řešená část parku má reprezentativní charakter s průhledem na kamenný pomník Dr. Jindřicha Metelky při příchodu do parku z centra města nebo ze sousedních Rývových sadů. Důležitým prvkem dodávající místu význam je u vstupu umístěná socha Sv. Jana Nepomuckého.

B.1.b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Stávající vegetační prvky v řešeném území byly zinventarizovány. Na základně stávajícího stavu dřevin byl proveden návrh asanací a nových výsadeb. Dendrologický průzkum (zpracoval Ing. Přemysl Krejčířík Ph.D., listopad 2015).

Geologický ani hydrogeologický průzkum nebyly prováděny vzhledem k charakteru navrhovaných úprav. V případě, že se ukáže nutnost těchto podkladů, budou průzkumy doplněny během provádění.

B.1.c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Celý park se nachází v lokálním funkčním biocentru - LBC 1185/224 Svahy nad Jizerou. Pozemek leží na hranici zastavěného území obce.

Řešené území se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně.

Přes pozemek vedou podzemní inženýrské sítě, které mají svá ochranná pásma dle energetického zákona.

B.1.d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území se nenachází v záplavové oblasti.

Dle dostupných informací území není poddolované.

B.1.e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Z rozsahu a charakteru navržených úprav vyplývá, že navržená stavba zásadně neovlivní sousedící pozemky a stavby v okolí. Využití plochy parku zůstává beze změn. Realizací

navržené stavby nedojde k ovlivnění odtokových poměrů v území. Zpevněné plochy jsou navrženy z propustných materiálů (mlat, štípaná kamenná dlažba).

B.1.f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na řešené ploše budou odstraněny vybrané dřeviny, které jsou dlouhodobě neperspektivní z hlediska růstu, vývoje či nevhodných podmínek, které růst a vývoj dřevin negativně ovlivňují. Požadavky na asanace (kácení) dřevin jsou předmětem samostatné části této dokumentace - objekt „IO02 - Asanace dřevin, péstební opatření, sadovnické úpravy“.

Asanováno bude celkem 2 stromy.

Požadavky na demolice jsou předmětem samostatné části této dokumentace - objekt „IO01 - Příprava území“. Je navrženo odstranění stávajících zchátralých prvků mobiliáře a betonové obloukové zídky v centrální části parku. Na jiném místě použitelné prvky mobiliáře budou demontovány a uloženy do skladu investora. Prvky budou odstraněny včetně základových konstrukcí. Dále bude odstraněn záhon v centrální části parku a ostatní pozůstatky stavebních prvků, obrub a základů. Stávající informační panely u vstupu do parku v blízkosti sochy Sv. J. Nepomuckého budou odstraněny. Z řešeného území budou odstraněny všechny nevhodné prvky mobiliáře a pozůstatky stavebních konstrukcí.

B.1.g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Navrhovanou stavbou nedojde k záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

B.1.h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Řešené území je součástí parku Metelkovy sady. Stávající napojení parku na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění.

Součástí Etapy 2 nejsou navržené objekty, v jejichž rámci je řešeno připojení na stávající technickou infrastrukturu.

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu je řešeno v rámci objektu:

IO 03 – Komunikace a terénní úpravy

Navržené cesty jsou napojeny na stávající parkové cesty.

Dopravní napojení zůstává v řešeném území beze změn. Do parku má možnost zajíždět údržba a vozidla IZS. Na hranu vozovky v Aleji legií jsou v místě vstupu navrženy zahrazovací sloupky. Vjezd údržbě bude umožněn pomocí sklopných sloupků.

B.1.i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Realizace navržené stavby se předpokládá v roce 2017.

Navržené úpravy v tomto projektu nejsou podmíněny žádnou jinou investicí nebo jiným projektem.

Z navržených úprav nevyplývají žádné vyvolané investice mimo předmět tohoto projektu.

Související investicí s tímto projektem jsou následné etapy obnovy parku. Tato první etapa určuje technické a architektonické standardy pro následující úpravy.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Řešená plocha bude nadále sloužit jako park. Podél parkových cest jsou navrženy lavice k odpočinku, posezení a pozorování přírody a scenérie parku. U vstupu je navržena rozšířená dlážděná plocha určená pro možnost shromáždění většího počtu lidí při příležitosti kulturních nebo sportovních akcí v parku. U vstupní plochy je navržena dlouhá atypická lavice a jednoduchý atypický informační panel. Na přilehlých travnatých plochách lze relaxovat, dělat piknik apod.

Základní kapacity funkčních jednotek:

Posezení na lavičce (cca): 50 míst

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Projektová dokumentace řeší obnovu části přírodního parku, urbanistické řešení se návrhem nemění. Návrhem je potvrzeno stávající kompoziční řešení podélné osy parku s reprezentativním pohledem na pomník Dr. Metelky.

B.2.2.b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem řešení je komplexní obnova vstupní části parku. Návrh zahrnuje řešení parkových cest, sadovnické úpravy a parkový mobiliář.

Architektonické řešení obnovy vstupní části parku vychází z celkového návrhu obnovy Metelkových sadů (Studie Obnovy Metelkových sadů, AND, 2014). Základní kompoziční princip s podélnou osou od vstupu směrem k pomníku Dr. Metelky je v návrhu potvrzen. Vstupní prostor je zkultivován a očištěn od ornamentálních lemování cest. Hlavní plochy cest a trávníků jsou zjednodušeny na lapidární tvary a jasně geometricky formulovány. Tímto zjednodušením a očištěním prostoru je zdůrazněn průhled na stávající kamenný pomník Dr. Metelky na severovýchodním okraji řešeného území. Střední část území je ponechána volná se třemi travnatými plochami. Plochy mají lapidární tvar půdorysu obdélníků a trojúhelníků. Zelené plochy jsou lemovány parkovými mlatovými cestami. Na cesty navazují dlážděné zálivy s parkovými typovými lavičkami. Při vstupu z ulice Aleje legií je navržena rozšířená dlážděná plocha se sestavou atypické lavice bez opěráku a atypického informačního panelu, který tvoří jednoduchá hladká deska. U středního travnatého obdélníku u pomníku Dr. J. Metelky je navržena symetricky podle podélné osy parku oblouková lavice nahrazující k odstranění navržené morálně i technicky dožilé stávající obloukové niky s lavicemi. Obloukové lavice vytvoří příjemné místo pro společné posezení nebo rozhovor větší skupinky návštěvníků parku. Vstupní plocha do parku bude vydlážděna nepravidelnou žulovou štípanou dlažbou šedého odstínu. Na rozhraní této plochy a jižně položené mlatové cesty je navržena atypická nerezová deska s reliéfním popisem jako atypický prvek informačního systému, který bude vsazen do úrovně pochozí plochy. Příčné

cesty z ulice Alej legií a směrem na cestu k Jizeře jsou navrženy z nepravidelné žulové štípané dlažby žlutého odstínu. Pro zdůraznění stávajícího pomníku Dr. Metelky je kolem pomníku navržena rozšířená obdélníková plocha z čedičové dlažby. V řešeném území se nachází tři stávající kamenné sochy na kamenných podstavcích. Tyto sochy budou zachovány, ponechány na stávajících místech a během stavby důkladně chráněny. Navržené prvky mobiliáře jsou typové se soudobým a jednoduchým designem.

Z funkčního a provozního hlediska je cílem návrhu zlepšení technického stavu parku a rozšíření možností jeho využití pro různé skupiny návštěvníků. Předpokládáme, že po dokončení navržených úprav bude park sloužit široké veřejnosti k využívání volného času. Navržené úpravy umožňují také pořádání kulturních a sportovních akcí pod širým nebem.

B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Cestní síť v návrhu navazuje na stávající cestní síť na okraji řešeného území. Park je trvale přístupný veřejnosti. Údržbu parku zajistí správce, který zajišťuje údržbu i v ostatních částech parku.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Park je intenzivně využíván veřejností k relaxaci, hrám, piknikům nebo jen průchodu. Všechny plochy v řešené území jsou řešeny bezbariérově. Charakter řešeného pozemku je pro tento záměr velmi vhodný – pozemek je rovinatý, dobře přístupný. Navržené cesty a pochozí plochy jsou řešeny v souladu s požadavky vyhlášky č.369/2009 Sb. o užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace bude přístupná celá plocha. V řešeném prostoru ani v navazujících veřejně přístupných plochách nedojde k omezení nebo zhoršení možnosti bezbariérového užívání.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezporuchový provoz a předpokládanou životnost stavby je nutno zajistit řádnou a pravidelnou údržbou. Bezpečnost při užívání bude zajištěna proškolením personálu a bude blíže stanoveno plánem BOZP a provozním řádem. Při provozu technických zařízení (veřejné osvětlení, přípojka vodního prvku) je nutné dbát pokynů uvedených v provozním řádu, pokynů výrobců jednotlivých zařízení a jejich návodů a pravidelně provádět kontrolu a jejich revize. Provoz parku a herních ploch bude definován provozním řádem pro veřejnost a bude v prostoru viditelně vyvěšen. Všechny herní prvky a dopadové plochy pod nimi budou splňovat platné normy (ČSN EN 1176, 1177) a bude pro ně zajištěna pravidelná kontrola a servis dle výše uvedených norem a předpisů konkrétních výrobců prvků.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

Blíže k jednotlivým objektům viz. odpovídající samostatné části dokumentace.

IO 01 Příprava území, demolice

Před zahájením stavebních prací bude provedena příprava území. Na travnatých plochách budoucích zpevněných ploch bude provedena skrývka ornice. Ornice bude deponována na místě k opětovnému použití při dokončovacích terénních pracích.

Stávající zpevněné povrchy v řešeném území (asfaltové plochy, štěrkové a mlatové cesty) budou zrušeny. Všechny prvky mobiliáře budou odstraněny. Budou odstraněny stávající informační tabule v blízkosti sochy Sv. Jana Nepomuckého. Bude zrušen záhon ve střední části, oblouková betonová zídka ve střední části, betonové obloukové niky lavic a všechny

pozůstatky stavebních konstrukcí, zpevněných ploch a obrub v celém řešeném území včetně základových konstrukcí. Vybourané materiály budou odváženy na oficiální skládku.

IO 02 Asanace, pěstební opatření, sadovnické úpravy

V rámci stavby budou provedeny asanace stávajících dřevin a budou provedena nezbytná ošetření na zachovaných dřevinách. Asanováno budou 2ks stromů. Nově vysazeno bude 5ks listnatých stromů (4 ks *Acer pseudoplatanus* a 1ks *Fagus sylvatica*). Na ploše 2100m² je navrženo založení nového parkového trávníku a na ploše 1700m² je navrženo založení nového zátěžového trávníku.

IO 03 Komunikace a terénní úpravy

Cestní síť návrhu vychází ze stávajícího stavu. Většina cest zůstává na původním místě, pouze se u nich upravuje tvar a šířka tak, že se celková kompozice zjednodušuje. Některé stávající cesty a plochy jsou zrušeny a na vybraných místech jsou navrženy cesty a pochozí plochy nové nebo rozšířené. U vstupu je navržena dlážděná plocha, na kterou navazují nové parkové cesty z mlatu. V ose celé kompozice dominuje pomník Dr. Jindřicha Metelky. Pomník bude zvýrazněn dlážděnou plochou. Příčné cesty směrem k Jizeře v severní části parku budou vzhledem k velkému sklonu místo stávajícího mlatu nově vydlážděny.

Důležitým motivem návrhu je zdůstojnění nástupu do parku v zatáčce z ulice Alej legií u stávající sochy Sv. Jana Nepomuckého. V těchto místech je navrženo odstranění stávající asfaltové plochy a vytvoření nové dlážděné plochy ze štípané nepravidelné žulové dlažby (odseky). Na nově vydlážděnou plochu navazuje cesta z Rývových sadů s fragmentem původní nepravidelné čedičové dlažby. Tato čedičová dlažba bude opravena a doplněna. Vstupní dlážděná plocha v kontaktu se stávající vozovkou bude v rámci dodávky mobiliáře opatřena zahrazovacími sloupky tak, aby na plochu nevjížděla a neparkovala vozidla. Vjezd údržby a vozů IZS bude zajištěn dvojicí uzamykatelných sklopných sloupků. Přejechod mezi stávající asfaltovou vozovkou a novou dlážděnou plochou bude v komunikaci opatřen krajnicí z velkých kostek ve dvouřádku. U vstupní plochy je v komunikaci v rámci dodávky mobiliáře osazen atypický informační prvek, nerezová deska vsazena mezi dlažbu a mlatovou cestu. Nové parkové cesty jsou navrženy z mlatu. Obruby mlatových cest budou z ocelové pásoviny mírně zapuštěné pod terén. Cesty v parku s velkým sklonem budou z důvodu vodní eroze provedeny z kamenné štípané nepravidelné dlažby (odseky). Obruby dlážděných cest a ploch budou ze štípaného kamenného obrubníku. Stávající asfaltová cesta mezi Alejí legií a cestou k pomníku Dr. Metelky bude nově vydlážděna a v blízkosti vozovky bude v rámci dodávky mobiliáře opatřena zahrazovacími sloupky (upozornění chodců na nebezpečí vozovky). V severní části bude vytvořena nová spojka k hlavní cestě vedoucí k Jizeře. Cesta bude dlážděná a zakončena vyrovnávacími terénními schody. Podobně bude upravena stávající cesta vedoucí směrem k Jizeře ve směru příčné osy parku v úrovni pomníku Dr. Metelky. Na konci u stávající cesty bude cesta zakončena také novými vyrovnávacími terénními schody. V severní části řešeného území je navržena nová mlatová cesta, diagonální spojka navazující na podélnou cestu mimo řešené území. Ve střední travnaté ploše před pomníkem Dr. Metelky je v rámci příprav území navrženo odstranění stávajícího záhonu lemovaného betonovou obrubou s kamenným obkladem. Záhon se nachází na ploše srovnané do roviny. Po odstranění záhonu budou provedeny terénní úpravy tak, aby celá střední travnatá plocha byla v jedné souvislé rovině.

V parku jsou u cest navrženy odpadkové koše a parkové lavičky. Pod tyto prvky budou vytvořeny dlážděné zálivy s obrubou z ocelové pásoviny obdobně jako u mlatových cest. U obloukových lavic bude záliv kopírovat půdorys obloukových lavic a vytvoří půlkruh přimknutý k mlatové cestě..

IO 04 Mobiliář a herní prvky

Tato část dokumentace (objekt IO 04) řeší návrh městského mobiliáře do řešeného území praku. Prvky mobiliáře jsou navrženy typové (koše, lavičky, zahrazovací sloupky) a atypické (lavice s informačním panelem). Jednotlivé prvky budou na určených místech kotveny do základů. Montáž a základové konstrukce budou nedílnou součástí dodávky mobiliáře. Způsob kotvení a založení musí odpovídat technologickému předpisu výrobce. Případnou potřebnou dílenskou dokumentaci k založení prvků zajistí dodavatel stavby

B.2.7. Technická a technologická zařízení. Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících medií.

V projektu nejsou řešeny technická ani technologická zařízení.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Navrženými úpravami parkové plochy nedojde ke změně nebo ke zhoršení požární bezpečnosti místního prostředí. Zároveň nedojde ke změně nebo ke zhoršení požární bezpečnosti stávajících staveb v sousedství řešené plochy parku - budou zachovány stávající přístupy na sousední pozemky.

V řešeném prostoru nebudou umísťovány nové objekty, u kterých by bylo potřeba posuzovat odstupové vzdálenosti, příjezd a zásahové plochy, způsob evakuace osob.

Navržené úpravy (cestní síť, výsadby, prvky mobiliáře, apod.) nebudou tvořit překážky na příjezdových komunikacích. Zahrazovací sloupky u vjezdu do parku budou uzamykatelné, sklopné. Klíče od sklopných sloupků budou k dispozici všem povolaným k vjezdu do parku včetně vozidel IZS.

Navržené pěší cesty navazují na síť současných cest, v rámci navržených úprav jsou navrhovány pouze parkové cesty.

V parku nejsou navrhována požárně bezpečnostní zařízení. Stávající vodovodní síť eventuální odběrná místa v předmětné lokalitě nebudou úpravami v parku dotčeny. Pokud se během stavby narazí na stávající funkční zemní hydrant, bude zachován, případně polohově upraven a rektifikován.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi, kritéria tepelně technického hodnocení

S ohledem na charakter stavby se neposuzuje.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

S ohledem na charakter stavby se neposuzuje hledisko požadavků na parametry vnitřního prostředí.

Vliv stavby na okolí

Úpravami se docílí pozitivního dopadu na okolí z hlediska funkční naplně, komunikačních vazeb, bezpečnosti, estetiky a celkového uživatelského komfortu. Navržené úpravy přinesou nejen zlepšení v řešeném místě, ale poskytnou kvalitní prostředí pro obyvatele celého města.

Provozem parku není a nebude negativně ovlivněno životní prostředí v okolí řešeného území.

Odstraňování odpadu z provozu stavby

Odpadkové koše, umístěné v parku, budou pravidelně odváženy firmou, se kterou bude uzavřena smlouva o odvozu a likvidaci odpadu.

Biologický odpad, vznikající při provozu a údržbě parku, bude likvidován kompostováním – bude provádět firma zajišťující pravidelnou údržbu celého parku dle smluvních podmínek.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží

S ohledem na charakter stavby se nenavrhují ochranná opatření.

Vzhledem k tomu, že navržená stavba nezahrnuje místnosti určené pro trvalý pobyt nebo trvalá pracoviště, nebyl pro účely navrhované stavby proveden aktuální radonový průzkum.

Bludné proudy

S ohledem na charakter stavby se nenavrhují ochranná opatření.

Seizmicita

S ohledem na charakter stavby se nenavrhují ochranná opatření.

Hluk

S ohledem na charakter stavby se nenavrhují ochranná opatření. V rámci navržené stavby nejsou instalovány žádné nové zdroje hluku.

Protipovodňová opatření apod.

S ohledem na umístění a charakter stavby se nenavrhují protipovodňová opatření.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

V rámci řešeného území není navrženo napojení na stávající inženýrské sítě ani nejsou navrženy přeložky.

B.3.b) Připojovací rozměry, kapacity, délky

Neřeší se.

B.4. Dopravní řešení

B.4.a) Popis dopravního řešení

Dopravní řešení parku zůstává stávající. Příležitostný příjezd vozidla údržby (servis hřiště v zadní části parku, doplnění dopadové plochy, vysypání košů) je možný po parkových cestách.

B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající napojení parku na dopravní infrastrukturu se nemění a je zajištěno stávajícím vjezdem v zatáčce z Aleje legií u sochy Sv. Jana Nepomuckého.

B.4.c) Doprava v klidu

Řešené území je součástí parku. V rámci tohoto projektu není řešena doprava v klidu a nejsou navrhována nová parkovací stání ani navrženými úpravami nevzniká nová potřeba parkovacích stání. Naopak, navrženými zahrazovacími sloupky v zatáčce u vstupu do parku je zamezeno parkování vozidel na této ploše.

B.4.d) Pěší a cyklistické stezky

Navržené komunikace jsou určeny pro pěší a pro příležitostný pojezd údržby. V řešeném území není navržena samostatná cyklistická stezka (pohyb cyklistů na ploše bude upraven provozním řádem areálu). V řešeném prostoru nejsou vzhledem k charakteru parku navrženy stojany pro kola..

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy

Navržené terénní úpravy jsou minimální – v principu se jedná pouze o vyrovnání stávajícího terénu v rámci čistých terénních úprav (srovnání ploch pro vytvoření plynulých návazností na zpevněné plochy.) Ve střední travnaté ploše bude na místě zrušeného záhonu provedeno srovnání terénu tak, aby travnatá plocha plynule navazovala na navazující plochy.

Řešení vegetace

Návrh sadových úprav vychází z architektonického návrhu. Budou asnovány nevyhovující stromy ze zdravotního hlediska. V řešeném území budou doplněny nové solitérní listnaté stromy u hlavního vstupu z Aleje legií do parku bude doplněna výsadba odcloňující vozovku od parku. Podél nově provedených zpevněných ploch a cest a v místech rušených ploch a cest bude provedena obnova travnatých ploch. Na místo vybouraných vrstev bude navedena rozprostřena ornice a bude založen trávník výsevem. Podrobněji viz. objekt IO02.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Úpravy parku jsou navrženy v souladu s platnými předpisy, zákony a normami. Úpravy přinesou obecné zkvalitnění životního prostředí – udržované výsadby a pravidelná údržba zpevněných i nezpevněných ploch jsou předpokladem pro zlepšení z hlediska funkčnosti, bezpečnosti i z estetického a dendrologického hlediska. Návrh přinese nejen zlepšení v řešeném místě, ale poskytne kvalitní prostředí i pro obyvatele ze širšího okolí. Provozem parku nebude negativně ovlivněno životní prostředí v okolí řešeného území.

Ovzduší

Navržená stavba nebude zatěžovat okolí prašností nebo jinými exhalacemi. Provoz nebude negativně ovlivňovat kvalitu ovzduší. Navržená stavba není zdrojem emisí.

Hluk

Navržená stavba bude zatěžovat okolí hlukem minimálně - v rámci navržené stavby nejsou instalovány žádné nové zdroje hluku. S ohledem na charakter stavby se nenavrhují ochranná opatření.

Voda

Způsob likvidace dešťových vod zůstává stávající. V parku převažují nezpevněné zatravněné plochy - dešťové vody z těchto ploch jsou vsakovány na pozemku. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odváděny spádováním a vsakovány do přilehlého terénu jako v současné době.

Povrchové a podzemní vody nebudou za běžného provozu ovlivněny. Stavbou nedojde ke změně hydrogeologických charakteristik území. Stavbou nedojde k negativní změně

odtokových poměrů daného území. Režim podzemních vod, tj. propustnost, směr proudění ani vydatnost nebudou ovlivněny.

Odpady z provozu stavby

Odpadkové koše, umístěné v parku, budou pravidelně odváženy firmou, se kterou bude uzavřena smlouva o odvozu a likvidaci odpadu.

Biologický odpad, vznikající při provozu a údržbě areálů, bude likvidován kompostováním – bude provádět firma zajišťující pravidelnou údržbu dle smluvních podmínek.

Ochrana půdy a horninového prostředí

Půda ani horninové prostředí nebudou navrženou stavbou za běžného provozu ovlivněny.

Půda

Vzhledem k svému charakteru nebude mít stavba negativní vliv na stávající přírodní prostředí včetně půdy.

Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Vzhledem k svému charakteru nebude mít stavba negativní vliv na stávající přírodní prostředí. Realizací dvojice areálů, které jsou součástí památkově chráněného areálu, nedojde k narušení krajinného rázu.

V řešeném území se nevyskytují památné stromy, chráněné rostliny ani živočichové.

Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržená stavba neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000.

Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Vzhledem k charakteru stavby nebylo prováděno zjišťovací řízení ani posouzení vlivu stavby na životní prostředí.

Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z navržených úprav nevyplývají požadavky na návrh ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Na navrženou stavbu nejsou kladeny požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Součástí navržené stavby není vybudování nového nebo úprava stávajícího zařízení určeného pro ochranu obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

B.8.a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude dopravně napojeno ze stávající komunikace Alej legií. Konkrétní možnosti napojení na dopravní infrastrukturu vyřeší dodavatel v rámci návrhu DIO a projedná s příslušným odborem dopravy. Dopravovány budou hmoty pro realizaci navržených úprav (materiály nezbytné pro vybudování navržených komunikací - různé typy kameniva, štěrku a základových konstrukcí herních prvků -beton. Ze stavby bude odvážen zejména vybouraný materiál z rušených zpevněných ploch, drobných stavebních prvků a základů mobiliáře.

Pro zajištění vody při provádění stavby bude využita mobilní cisterna.

Pro zajištění elektrické energie by mohla být využita některá stávající přípojková skříň v zástavbě rodiných domků. Tuto možnost si musí dodavatel dohodnout s příslušným správcem sítě. Napojení by bylo opatřeno staveništním rozvaděčem a elektroměrem pro zajištění měření spotřeby stavbou. Alternativně bude použit mobilní dieselagregát.

Staveniště bude odvodněno do přilehlých nezpevněných ploch, případně bude dešťová voda vsakována přímo v místě stavby v plochách nezpevněných.

B.8.b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením stavby bude staveniště vymezeno bezpečnostní páskou proti vstupu nepovolaných osob. Okolí stavby mimo vymezené řešené území nesmí být využíváno k uskladnění materiálu a parkování techniky. Na stavbě bude umístěno mobilní wc, pracovníci stavby budou v tomto smyslu poučeni. Během stavby musí být chráněny stávající stromy v blízkosti stavby dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech. K ochraně stromů také viz. IO02 - Asanace, péstební opatření, sadovnické úpravy. V rámci přípravy území IO01 jsou popsány prvky a konstrukce určené k demolici.

B.8.c) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště bude umístěno výhradně v ploše řešeného území (vyznačeno v situačních výkresech). Stavba bude probíhat na pozemcích investora. Zábor trvalý (nadzemní viditelné úpravy ploch - zpevněné plochy) je na 1560 m².

Zařízení staveniště bude umístěno v řešeném území v místě parkové plochy. Pro zařízení staveniště se předpokládá mobilní wc a plocha pro dočasné uskladnění materiálu a parkování stavební techniky. V omezeném rozsahu bude provedeno oplocení staveniště zejména pro ochranu nezabudovaných výrobků a techniky. V případě hlubokých výkopů pro základové konstrukce a vedení inženýrských sítí bude provedeno ochranné oplocení zajišťující bezpečnost proti pádu a zranění osob.

B.8.d) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci navržených úprav nebudou prováděny výrazné terénní úpravy, pouze vyrovnaní pláň pro obnovu travnatých ploch a vytvoření nových zpevněných ploch. Výraznější terénní úprava je navržena v místě stávajícího záhonu ve střední travnaté ploše. Plocha se zde plynule vyrovná do souvislé roviny nvyazující na okolní plochy. Ornice získaná při skrývce bude deponována na ploše staveniště a bude zpětně použita při obnově travnatých ploch.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady, které vzniknou během stavby musí být řádně tříděny a odváženy na řízenou skládku. Stavba bude mít likvidaci odpadu smluvně zajištěnou se skládkou mající příslušná oprávnění a certifikace. Na konci stavebních prací musí dodavatel předložit doklady o řádné likvidaci odpadu. Veškeré materiály, které je možné na stavbě opětovně použít k zásypům a podkladním vrstvám (kamenivo, drcený beton), budou využity.

Název kategorie dle katalogu odpadů 381/2001Sb:
Předpokládané odpady při stavbě:

200301 směsný komunální odpad

120102	ostatní železný kov
150106	směsné obaly
170301	asfaltové směsi
170101	beton
170102	staveb. suť, cihla
170504	zemina, kameny

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba a zařízení staveniště musí probíhat pouze ve vymezeném řešeném území. Na okolní pozemky nesmí stavba ukládat materiál, parkovat techniku apod. Okolí stavby bude pravidelně uklízeno, bude omezován hluk a prašnost šetrným zacházením z technikou.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba musí být prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavebními pracemi, především hlukem a prachem. Při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště je nutné zabezpečit, aby nedošlo ke znečištění podzemních vod. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, v případě zvýšené prašnosti je nutno skladované materiály zakrývat nebo zkrápět. Dopravní prostředky a zařízení využívající spalovací motory nesmí být zbytečně ponechány v chodu tak, aby nedocházelo k obtěžování hlukem a emisemi.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků na staveništi bude podrobně řešen v Plánu BOZP, který je dodavatel povinen zajistit a dodržovat ho.

Stavba bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN. Především budou dodržovány veškerá opatření dle:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění,
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- vyhláška MSV č. 77/1965 Sb., způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

V souladu s § 101 Zákoníku práce je zaměstnavatel povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce.

Pokud je stavba prováděna více zhotoviteli, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zadavatel

stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (dle § 3 zák. č. 309/2006 Sb.):

(1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

(2) Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- l) přecházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
- n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

(3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis. § 15:

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o

zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště

(§ 2 odst. 1 zák. č. 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odst. 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Během stavby bude řešená plocha nepřístupná pro veřejnost. Po dobu realizace navržených úprav musí být zajištěna, řádně vyznačena a udržována alternativní pěší trasa mimo řešené území tak, aby splňovala požadavky na bezbariérový provoz dle vyhlášky 368/2009 Sb.

Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vybraný dodavatel stavby zpracuje návrh dopravně inženýrských opatření a projedná ho s příslušným orgány. Navržené úpravy bezprostředně nezasahují do veřejných komunikací, návrh zohlední především vjezdy a výjezdy na staveniště.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Po celou dobu realizace bude plocha stavby nepřístupná pro veřejnost. Proto musí být učiněna taková opatření, aby byl zajištěn bezpečný provoz chodců mimo plochu stavby tak, aby nekolidoval s provozem stavby. Staveništní doprava a manipulace se stavebním materiálem v blízkosti stavby bude zajišťována s nejvyšší opatrností vůči návštěvníkům parku.

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby a rozhodující dílčí termíny budou stanoveny na základě harmonogramu výstavby, který zpracuje dodavatel stavby před zahájením realizace.

B.9 Obecné zásady pro realizaci, kterými se musí řídit generální dodavatel stavby:

1. Dodavatel se podrobně seznámí s celou projektovou dokumentací, všemi dostupnými podklady a všemi vyjádřeními a stanovisky správců sítí a dotčených orgánů státní správy. V předstihu se vyjádří k případným nejasnostem a případně si vyžádá doplňující informace.
2. V rámci dodávky bude mít na stavbě dodavatel geodeta pro přesné vytyčování stavby.
3. Dodavatel v rámci dodávky zajistí zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření.

4. Dodavatel se seznámí s výskytem stávajících inženýrských sítí v řešeném území a přilehlých pozemcích. Stávající sítě musí být vytyčeny a ochráněny dle podmínek příslušných správců sítí. Dodavatel musí postupovat dle podmínek správců a oznámit jim výkopové práce, případně s nimi uzavřít smlouvy a konkrétní řešení dojednat s příslušnými kompetentními oblastními techniky. Jednání se správci a další inženýrská činnost v souvislosti se stavbou je součástí dodávky. Veškeré práce v souvislosti s ochranou stávajících sítí jsou součástí dodávky.
5. V rámci dodávky budou provedeny pro veškeré technologie nutné zkoušky, měření a revize.
6. V rámci dodávky je zhotovení provozních řádů ke stavbě a ke všem technologiím a příslušenstvím.
7. Staveniště, jeho okolí a přilehlé komunikace budou průběžně uklízeny a udržovány v pořádku.
8. V rámci dodávky je vyřízení všech potřebných povolení na dopravně inženýrská opatření během stavby.
9. Zhotovitel dodrží veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a institucí.
10. U systémových a typových řešení musí být dodržovány platné technologické předpisy výrobců. V případě nejasností si dodavatel na stavbu pozve příslušného technika systému ke konzultaci případně k provedení zkušebních vzorků.
11. Zhotovitel provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci s odpovídající kvalifikací.
13. Veškeré materiály a výrobky použité během stavby musí být náležitě certifikovány a opatřeny prohlášením o shodě.
14. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle platných předpisů.
15. V rámci dodávky je vybudování zařízení staveniště včetně umístění informačního billboardu (štítek s identifikačními údaji).
16. V rámci dodávky pro potřebné prvky a objekty dodavatel připraví dílenskou a výrobní dokumentaci a předloží zástupcům investora a architekta k odsouhlasení..
17. Pro veškeré typové prvky budou před objednáním a zabudováním předloženy technické listy zástupcům investora a architekta k odsouhlasení..
18. Veškeré barevné odstíny, povrchové úpravy, texture, spárořezy a finální pohledové materiály budou před použitím na stavbě na vzorcích předloženy zástupcům investora a architekta k odsouhlasení.
19. Dodavatel má možnost na základě svých zkušeností navrhnout optimalizaci řešení ve smyslu konstrukčního a technologického zjednodušení, provedení postupů, detailů a povrchových úprav tak, aby bylo docíleno maximální funkčnosti a životnosti díla. Eventuální návrh úprav musí projednat se zástupcem investora a architektem.
20. Dodavatel musí předem oznámit zahájení stavby archeologickému ústavu a postupovat dle jeho instrukcí.

Vypracoval: Ing. arch. Ondřej Smolík, Ing.arch. Jaromír Kosnar a kolektiv specialistů

V Praze, 20.7.2016